

**Výpis usnesení
ze zasedání Zastupitelstva obce Malá Hraštice
ze dne 10.6.2025**

Zapisovatelka: Marcela Černá

Ověřovatelé zápisu: Dominik Šandorka, Pavel Vávra

Usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce Malá Hraštice **schvaluje** zapisovatele i ověřovatele zápisu.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce Malá Hraštice **schvaluje** program jednání zastupitelstva.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce Malá Hraštice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 4.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce Malá Hraštice **schvaluje** prodloužení nájmu bytu č. 1, 2+KK v budově čp. 53 v k. ú. Malá Hraštice na dobu 1 roku do 31.8.2026 stávajícímu nájemci za stávajících podmínek. ZO upozorňuje nájemce, že koncem roku 2025 a začátkem roku 2026 proběhne rekonstrukce budovy a částečně i bytů. Z tohoto důvodu dojde k omezení užívání společných prostor, případně i bytů na nezbytně nutnou dobu.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce Malá Hraštice **schvaluje** prodloužení nájmu bytu č. 2 o výměře 22 m² v budově čp. 53 v k. ú. Malá Hraštice na dobu 1 roku do 31.8.2026 stávajícímu nájemci za stávajících podmínek. ZO upozorňuje nájemce, že koncem roku 2025 a začátkem roku 2026 proběhne rekonstrukce budovy a částečně i bytů. Z tohoto důvodu dojde k omezení užívání společných prostor, případně i bytů na nezbytně nutnou dobu.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce Malá Hraštice **schvaluje** prodloužení nájmu bytu č. 3, 3+1 v budově čp. 53 v k. ú. Malá Hraštice na dobu 1 roku do 31.8.2026 stávajícímu nájemci za stávajících podmínek. ZO upozorňuje nájemce, že koncem roku 2025 a začátkem roku 2026 proběhne rekonstrukce budovy a částečně i bytů. Z tohoto důvodu dojde k omezení užívání společných prostor, případně i bytů na nezbytně nutnou dobu.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce Malá Hraštice **schvaluje** Dodatek č. 3 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem, zastoupeným Integrovanou dopravou Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Sokolovská 100/94, Praha 8, IČO: 05792291.

Pro 7, proti 0, zdržel se 1

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce Malá Hraštice **neschvaluje** uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o úvěru č. 0713437149/LCD ze dne 22.6.2023 s Českou spořitelnou, a.s. Změna úrokové sazby – pevná sazba.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce Malá Hraštice **neschvaluje** poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Malá Hraštice v roce 2025 pro Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR z.s., klub Radost, se sídlem Barákova 23, Prostějov. O finanční příspěvek je možné žádat přes Sociální fond Brdy Vltava.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Usnesení č. 10: Zastupitelstvo obce Malá Hraštice **neschvaluje** pořízení změny územního plánu společně s předloženým návrhem zadání. Podnět k pořízení změny územního plánu dle § 109 stavebního zákona č. 283/2021 Sb. byl předložen vlastníkem pozemků parc. č. 54/1 a 54/28 v k. ú. Malá Hraštice, kde byla navrhovaná změna využití ploch NZ – plochy zemědělské na plochy BI – plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Usnesení č. 11: Zastupitelstvo obce Malá Hraštice **neschvaluje** pořízení změny územního plánu společně s předloženým návrhem zadání. Podnět k pořízení změny územního plánu dle § 109 stavebního zákona č. 283/2021 Sb. byl předložen vlastníkem pozemků parc. č. 54/1 a 54/27 v k. ú. Malá Hraštice, kde byla navrhovaná změna využití ploch NZ – plochy zemědělské na plochy BI – plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Usnesení č. 12: Zastupitelstvo obce Malá Hraštice **neschvaluje** pořízení změny územního plánu společně s předloženým návrhem zadání. Podnět k pořízení změny územního plánu dle § 109 stavebního zákona č. 283/2021 Sb. byl předložen vlastníkem pozemků parc. č. 54/1, 54/23 a 54/29 v k. ú. Malá Hraštice, kde byla navrhovaná změna využití ploch NZ – plochy zemědělské na plochy BI – plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské a pozemků parc. č. 27/2 a 286/1 v k. ú. Velká Hraštice, kde byla navrhovaná změna využití ploch NZ – plochy zemědělské na BV – plochy bydlení v rodinných domech venkovské.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Usnesení č. 13: Zastupitelstvo obce Malá Hraštice **bere na vědomí** návrh na změnu územního plánu od navrhovatele M.D. pro pozemky parc. č. 54/1 a 54/28 v k. ú. Malá Hraštice, navrhovaná změna z NZ plochy zemědělské na BI plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské. Návrh na změnu územního plánu bude prověřen v rámci zpracování zprávy o uplatňování územního plánu Malá Hraštice v období 2022-2025.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Usnesení č. 14: Zastupitelstvo obce Malá Hraštice **bere na vědomí** návrh na změnu územního plánu od navrhovatele R.J. pro pozemky parc. č. 54/1, 54/23 a 54/29 v k. ú. Malá Hraštice, navrhovaná změna z NZ plochy zemědělské na BI plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské. Návrh na změnu územního plánu bude prověřen v rámci zpracování zprávy o uplatňování územního plánu Malá Hraštice v období 2022-2025.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Usnesení č. 15: Zastupitelstvo obce Malá Hraštice **bere na vědomí** návrh na změnu územního plánu od navrhovatele L.S. pro pozemky parc. č. 54/1, a 54/27 v k. ú. Malá Hraštice, navrhovaná změna z NZ plochy zemědělské na BI plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské. Návrh na změnu územního plánu bude prověřen v rámci zpracování zprávy o uplatňování územního plánu Malá Hraštice v období 2022-2025.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Usnesení č. 16: Zastupitelstvo obce Malá Hraštice **bere na vědomí** zprávu ohledně vozidel parkujících na místních komunikacích. Situace je konzultována a bude řešena s PČR DI Příbram.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

Usnesení č. 17: Zastupitelstvo obce Malá Hraštice **bere na vědomí** projektovou dokumentaci a stavbu garážového stání a přístavbu pro zvětšení zádveří a ochozu pro majitele RD čp. 198 v k. ú. Malá Hraštice a požaduje doplnění celkové výměry zastavěného území dle skutečnosti.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

Usnesení č. 18: Zastupitelstvo obce Malá Hraštice **schvaluje** přijetí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Národního plánu obnovy na základě rozhodnutí o poskytnutí č. 5240200147 na akci Snížení energetické náročnosti budovy čp. 53 Malá Hraštice.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

Usnesení č. 19: Zastupitelstvo obce Malá Hraštice **schvaluje** na základě důvodové zprávy navýšení ceny PD na akci Snížení energetické náročnosti budovy č.p. 53, Malá Hraštice a uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 04-25-03 s firmou Energy Benefit Centre a.s. na vypracování PD.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

Usnesení č. 20: Zastupitelstvo obce Malá Hraštice **schvaluje** zadání zajištění výběrového řízení na zakázku malého rozsahu pro akci Snížení energetické náročnosti budovy čp. 53 Malá Hraštice firmě Institut pro veřejné zadavatele, s.r.o. se sídlem Křenova 438/3, Praha 6 – Petřiny, 162 00, IČO: 0392001 za cenu 49. 000,- bez DPH a schvaluje uzavření Příkazní smlouvy.

Pro 7, proti 0, zdržel se 1

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

Usnesení č. 21: Zastupitelstvo obce Malá Hraštice **bere na vědomí** informaci o výsledku veřejnoprávní kontroly v ZŠ a MŠ Malá Hraštice.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

Usnesení č. 22: Zastupitelstvo obce Malá Hraštice **schvaluje** zadání provedení výběrového řízení na opravu částí komunikací 3 C a 4 C a dokončení komunikace MK 10 C v k. ú. Malá Hraštice firmě Evord, Dolní Hbity 77, IČO: 45858543 a uzavření příkazní smlouvy.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

JUDr. Vlastimil Kardinál
místostarosta

Helena Wiedermannová
starostka obce